



Deumidificare per riabitare



*Dehumidifying
for ideal living*

PROBLEMATICHE

La presenza di umidità nelle murature crea delle patologie nelle strutture il cui livello di gravità dipende da una serie di azioni concomitanti che possono provocare fenomeni degenerativi tali da pregiudicarne la staticità. Ma non solo, tra gli effetti indotti dall'acqua che impregna i muri, è da annoverare anche un certa condizione di disagio per coloro che abitano gli ambienti eccessivamente umidi e quindi malsani. Accertata l'esistenza del fenomeno dell'umidità, al di là delle necessità redistributive, l'intervento su un immobile da "riabitare" deve, pertanto, prevedere la deumidificazione delle murature, necessaria non solo per il benessere del manufatto, ma anche per quello dei fruitori.

PROBLEMS

The presence of damp in walls damages structures. The seriousness of the damage depends on a series of factors acting together which can lead to decay and eventually compromise structural stability. This is not all. The effects of water which penetrates walls also brings with it a certain discomfort for those who live in environments which are excessively damp and, as a consequence, unhealthy. Once damp has been located in a property it has to be eliminated not just for the benefit of the building itself but also for those who live in it or use it.



LE FASI DELL'INTERVENTO

Nel caso dell'edificio destinato a civile abitazione sito in località Poggio Rusco, in provincia di Mantova, così come in quello della casa unifamiliare a Monzambano, sempre nel mantovano, l'acqua, proveniente dal terreno su cui i due immobili si ergono, era risalita capillarmente dando luogo a un evidente degrado delle murature. In entrambi i casi, pur presentando le strutture due tipologie di muratura diversa, interamente laterizio la prima e pietra con alcune zone miste laterizio-pietra la casa unifamiliare di Monzambano, si è fatto ricorso al ciclo di risanamento Antol Risan, un programma di deumidificazione che utilizza l'azione sinergica dei diversi prodotti costituenti il ciclo per sconfiggere in modo definitivo il devastante fenomeno.

In entrambi i casi, scrostati i muri delle parti incoerenti per un'altezza di circa 1,2 metri all'interno e 1,8 all'esterno nell'esempio di Monzambano e per 2,8 metri sia all'interno sia all'esterno in quello di Poggio Rusco, è stato eseguito un trattamento per eliminare le efflorescenze saline, utilizzando Antol Universale Antisale, un prodotto liquido da applicare a spruzzo a bassa pressione o a pennellata in grado di costituire una barriera temporanea contro tutti i tipi di sali che vengono trasportati capillarmente dall'acqua di risalita, applicato in unica mano abbondante. Trascorse 24 ore dal trattamento antisale, è stato realizzato uno spruzzo di rinzaffo a base di cemento, sabbia e Neoplast Latex, un adesivo di presa che, oltre a garantire una migliore aderenza, offre una maggiore impermeabilità e resistenza chimica e incrementa le caratteristiche di resistenza alla flessione e all'abrasione. Solo quando il rinzaffo si è rassodato, ma non indurito, è stato applicato Antol Risan, una malta premiscelata idrofobizzante, e aerata che favorisce l'evaporazione dell'umidità, impedendo, contemporaneamente, grazie alla sua particolare formulazione, un eventuale nuovo apporto idrico al muro dall'esterno. La fase successiva ha visto l'applicazione di Antol Risan Fino, una malta fina premiscelata, specificatamente studiata come intonaco di finitura, sia all'interno sia all'esterno, per il sottostante strato di Antol Risan, con il quale, contenendo i due prodotti le stesse resine adesivanti, aeranti e idrofobizzanti, è perfettamente compatibile.

WORKING STEPS

In the case of the residential building in Poggio Rusco, in the province of Mantua, as in the single-family home in Monzambano, also in Mantua, the water, coming from the land on which the two properties are located, had seeped upwards into the walls, causing considerable degradation. In both cases, although the structures had two different kinds of walling (the first 100% brick, the second in Monzambano stone with some mixed brick-stone zones), an Antol Risan renovation cycle was applied, a damp-elimination program which makes use of the combined action of the various products in the cycle to completely eliminate this devastating phenomenon.

In both cases, the walls in the damaged areas were crumbling (to a height of about 1.2 metres inside and 1.8 outside in Monzambano and 2.8 metres inside and outside in Poggio Rusco) and then there was treatment to eliminate saline blooming using Antol Universale Antisale, a liquid product applied with a low-pressure spray or with a flat brush to form a temporary barrier against all types of salts caused by rising damp, applied in a large single coat. Twenty-four hours after the salt-proofing treatment, a cement-based, sand and Neoplast Latex rendering coat was created. This is a setting



adhesive which, as well as guaranteeing better adhesion, ensures non-permeability and chemical resistance and increases resistance to flexing and abrasion. Only when the rendering coat has set, but not hardened, was it possible to apply the Antol Risan, a pre-mixed hydrophobic and aerated mortar which favours the evaporation of the damp and prevents, at the same time, due to its special formulation, any new transfer of water to the wall from the outside. The next stage was the application of Antol Risan Fino, a fine pre-mixed mortar, specifically designed as a finishing plaster, for inside and outside, for the layer of Antol Risan below, with which it is perfectly compatible, as the two products contain the same adhesive agents, air-entraining and hydrophobic resins.

PRODOTTI UTILIZZATI - PRODUCTS USED

- Antol Antisale Universale pag. 43
- Antol Risan pag. 43
- Neoplast Latex pag. 44
- Antol Risan Fino pag. 43

