



Soluzioni innovative per gli **ipermercati**



*Innovative solutions
for hypermarkets*

PROBLEMATICHE

Il nuovo edificio commerciale dell'Ipercoop di Pescara è caratterizzato all'esterno da un rivestimento in grandi pannelli di calcestruzzo e ghiaio lavato multicolore, associato a grandi vetrate e inserti metallici. Questa particolare composizione richiedeva l'impiego di un prodotto sigillante capace di garantire a lungo nel tempo, su tutte le superfici di diversa natura, la perfetta funzionalità delle prestazioni di adesione e di elasticità, anche in considerazioni delle notevoli escursioni termiche a cui è sottoposto l'edificio. Le stesse soluzioni sono state adottate in un altro fabbricato commerciale, il Superal sempre a Pescara, dove, all'interno, la presenza di una pavimentazione in piastrelle di grès porcellanato di grande formato (30x30 e 40x40 centimetri) poneva anche il problema della scelta di un sistema di incollaggio in grado di fornire la necessaria resistenza all'intenso traffico pedonale e dei carrelli.



PROBLEMS

The new Ipercoop hypermarket in Pescara has an external facade of large concrete and multi-colour washed pebble-dash panels together with large windows and metallic inserts. This particular composition required the use of a sealant capable of ensuring perfect adhesion and elasticity of the various surfaces over time, also taking into consideration the considerable temperature changes to which the building structure is subjected.



The same solutions were used for Superal, another shopping centre in Pescara where the use of large-size (30x30 and 40x40 cm) porcelain stoneware tiles also posed the problem of selecting an adhesive capable of providing enough resistance to the intense pedestrian and shopping trolley traffic.

LE FASI DELL'INTERVENTO

I giunti di dilatazione e di raccordo del rivestimento della facciata sono stati sigillati con Sitol Silicon Basso Modulo, un prodotto siliconico a reticolazione neutra, che presenta, fra i sigillanti elastomerici, i valori di modulo elastico più bassi, in grado di mantenere invariate le caratteristiche di elasticità anche in presenza di escursioni termiche eccezionali (prove di laboratorio dimostrano che l'elasticità di Sitol Silicon Basso Modulo resta invariata per intervalli di temperatura che vanno da -50 a +150 °C). Il prodotto ha permesso di realizzare una perfetta adesione fra tutte le superfici, senza modificarne l'aspetto esteriore. Anche a distanza di tempo, il giunto è in grado di resistere ai raggi ultravioletti e agli agenti atmosferici (giunti in opera dopo 20 anni non presentano fenomeni di microfessurazione e sfarinamento), oltre a presentare capacità autoestinguente. Nell'edificio dell'Ipercoop per i giunti di profondità superiore a 6 millimetri è stato previsto un tamponamento con profilati espansi rigidi.

Per l'incollaggio dei rivestimenti in piastrelle ceramiche, si sono impiegati i prodotti Piastrellite Leader e Piastrellite Monoflex. Il primo è un adesivo cementizio in polvere, a base di cemento, inerti selezionati, resine e additivi speciali, che impastato con acqua fornisce una colla per sottofondi cementizi caratterizzata da elevata adesività, forte tixotropia e tempo aperto "maggiorato". Nelle applicazioni in verticale il prodotto non cola, impedendo alla piastrelle di scivolare. Il tipo "grigio" presenta una spiccata resistenza al gelo ed è quindi particolarmente adatto alle applicazioni negli ambienti esterni sottoposti a climi invernali rigidi. Il prodotto è stato applicato mescolato all'additivo Neoplast Latex, una soluzione acquosa di lattice adesivo, in modo da realizzare un letto collante impermeabile, fortemente adesivo e con buona resistenza chimica. Sui vecchi rivestimenti in ceramica la posa delle nuove piastrelle è stata realizzata con Piastrellite Monoflex, un adesivo a base di cemento, inerti selezionati, resine sintetiche e additivi speciali in alta percentuale, che, miscelato con l'acqua, diventa una colla di ottima lavorabilità, caratterizzata da forte tixotropia, adesività elevata e buona deformabilità, in grado di assorbire tutti i movimenti del supporto.

WORKING STEPS

The expansion and facade joints were sealed with Sitol Silicon Basso Modulo, a silicon-based sealant with neutral reticulation and low elastic modulus capable of maintaining its elasticity characteristics even in the presence of considerable temperature changes. Laboratory tests have shown that the elasticity of Sitol Silicon Basso Modulo remains unchanged at temperatures ranging from -50 to +150 °C. The product ensured perfect adhesion between all surfaces without modifying the external appearance. Even after a considerable period of time the joints maintain their resistance to ultraviolet light and atmospheric agents (after 20 years the joints show no cracks or chalking), and have kept their self-extinguishing properties. Rigid expansion profile supports were used on the Ipercoop building for joints with a depth greater than 6 mm.

Piastrellite Leader and Piastrellite Monoflex were used for the ceramic tile adhesive. The former is a powder adhesive containing cement, selected aggregates, resins and special additives. When mixed with water, it forms a glue with excellent workability, is highly thixotropic and has high adhesion to cement bedding. When applied vertically, it does not run and also stops the tiles from slipping. The grey type is very resistant to frost and is therefore particularly suited to applications subject to very cold winter temperatures. The product was mixed together with the additive Neoplast Latex, an adhesive latex water solution, to ensure a highly adhesive impermeable glue bed with excellent chemical resistance. The new tiles were laid on the old ceramic flooring using Piastrellite Monoflex. This is a powder adhesive containing cement, selected aggregates, synthetic

resins and a high percentage of special additives. When mixed with water, it forms an adhesive with excellent workability, is highly thixotropic and flexible, which means it can withstand the movement of the support.



PRODOTTI UTILIZZATI - PRODUCTS USED

- Sitol Silicon Basso Modulo pag. 40
- Piastrellite Leader pag. 40
- Neoplast Latex pag. 40
- Piastrellite Monoflex pag. 40

